



# SYNERGY *Country Club*

КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК



[SynergyCountryClub.ru](http://SynergyCountryClub.ru)



# КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК

для бизнес-сообщества

## ОСНОВНАЯ ИДЕЯ

ОБЪЕДИНЕНИЕ БИЗНЕС-  
СООБЩЕСТВА

## ФОРМАТ

ПОСЕЛОК БОЛЬШИХ УЧАСТКОВ  
ПОД УСАДЬБЫ НОВОГО ФОРМАТА  
"МОЙ ГЕКТАР"

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

НА БЕРЕГУ ВАЗУЗСКОГО  
ВОДОХРАНИЛИЩА, ПО  
НОВОРИЖСКОМУ ШОССЕ,  
ЗУБЦОВСКИЙ РАЙОН



# Описание поселка

Клубный поселок «Synergy Country Club» - поселок нового стиля загородной жизни. Это по-настоящему уникальное место, предоставляющее все возможности для разнообразного отдыха и комфортной загородной жизни. Элементы инфраструктуры детально продуманы проектировщиками на этапе зонирования территории, расположение участков тщательно выверено. Правильный поселок в правильном месте и только для своих людей.

Цель поселка – объединение представителей бизнес-сообщества на одной территории.

Клубный поселок расположился на берегу Вазузского водохранилища, в окружении лесов и бескрайних полей. Такая атмосфера понравится любому жителю мегаполиса. Из окон своей усадьбы можно любоваться красивыми природными пейзажами и видами на бескрайнюю гладь Вазузского водохранилища. Независимо от времени года в поселке клубного типа отдых будет насыщенным и интересным. Летом: яхты, скутеры, квадроциклы. Зимой: кайт, снегоходы.



## Побывав здесь однажды, хочется возвращаться снова и снова...

В поселке «Synergy Country Club» предусмотрено:

- зоны для проведения досуга, корпоративных мероприятий, тренингов и семинаров;
- торговый центр и центральная усадьба;
- спортивные площадки и парки;
- причал для вашей будущей яхты или катера;
- маяк и благоустроенные пляжные зоны.

Гарантия комфортной жизни здесь и сейчас.



Тверская область  
Зубцовский район, SynergyCountryClub



## Расположение поселка

**200 км от Москвы**

**2 км от Зубцова**

Поселок расположен в 200 км от Москвы по Новорижскому шоссе и является частью уникального экокурорта. Путь из Москвы предсказуемо займет не более 2 часов. К поселку обеспечен круглогодичный подъезд. В проекте поселка предусмотрено строительство вертолетной площадки, поэтому преодолеть путь до усадьбы вы сможете в максимально короткий срок. Близость поселка к городу Зубцов, позволяет пользоваться возможностями городской инфраструктуры. В городе есть все необходимое: супермаркеты и магазины, образовательные и дошкольные учреждения, ж/д станция, администрация. Экологически чистый район в окружении леса, на берегу Вазузского водохранилища.

Протяженность береговой линии поселка составляет более 3 км. Вазузское водохранилище является одним из самых красивых водных объектов в России. Общая площадь водохранилища превышает Истринское, Можайское и Рузское водохранилища, вместе взятые. Эта популярное место отдыха среди рыбаков и туристов со всей России.



# Параметры поселка

**400**

ГЕКТАРОВ  
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**330**

УЧАСТКОВ  
ПОД УСАДЬБУ

**1 ГА**

ПЛОЩАДЬ  
КАЖДОГО УЧАСТКА

**4**

ЗОНЫ  
В ПОСЕЛКЕ



# План поселка







## Отдых в поселке

Концепция «Synergy Country Club» - сочетание городского комфорта и живописной природы, активного отдыха и, в то же время, уединения. Это уникальная инфраструктура, предоставляющая все возможности для досуга на воде и отдыха на территории клубного поселка.



Мы ни на что не намекаем, но:

1. Загородный отдых позволяет улучшить душевное и физическое состояние;
2. Жизнь на берегу большой воды помогает обрести внутреннееравновесие и умиротворение;
3. Активный образ жизни в кругу правильных людей делает человека счастливее на 78%.

Для любителей водных видов спорта акватория открыта для дайвинга, катания на гидроскутерах, катерах и яхтах, водных лыжах, виндсерфинга, рыбалки и плавания. Для любителей острых ощущений – обширные леса в округе примечательны для охоты, стрельбы, пейнтбола, спортивного ориентирования, парапланеризма. Для романтичных и тонких натур – прогулки на лошадях, песни у костра, прогулки в парковых зонах.





## Нетворкинг в поселке

Преимущество клубного поселка - возможность общаться в «своем круге», среди приятных, достойных и уважаемых людей.

Для деловых и бизнес-ориентированных людей возможно проведение переговоров и совещаний, тренингов и семинаров в конференц-зоне поселка. Успех переговоров зависит от нужной атмосферы, создать которую можно только в правильном месте.

Это идеальное место для общения и объединения представителей бизнес-сообщества, для воплощения самых грандиозных идей и принятия решений.



"Synergy Country Club" - это площадка для знакомства и общения интересных людей.

Здесь, в приятной атмосфере, можно расширить круг своих знакомых, найти своих партнеров, коллег, единомышленников, познакомиться с новыми нужными людьми, приятно пообщаться и с пользой провести время.



# Контакты

+7 (495) 213-89-95

Офис компании «Большая Земля»:  
г. Москва, ул. Мещанская, 9/14  
БЦ «SYNERGY DEVELOPMENT»

[www.SynergyCountryClub.ru](http://www.SynergyCountryClub.ru)





**SYNERGY**  
*Country Club*  
Клубный поселок



