



ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УСТАВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО КООПЕРАТИВА

Устав Сельскохозяйственного кооператива полностью соответствует Федеральному закону от 08.12.1995 N 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Сельскохозяйственный кооператив – является некоммерческой организацией, сельскохозяйственным товаропроизводителем и ведущими личное подсобное хозяйство гражданами на основе добровольного объединения.

2. ВЫСШИМ ОРГАНОМ УПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА ЯВЛЯЕТСЯ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА.

Органом управления кооператива является:

- Общее собрание членов кооператива;
- Председатель кооператива;
- Наблюдательный совет кооператива.

Председатель избирается Общим собранием членов кооператива сроком на один год.

Председатель кооператива избирается Общим собранием членов кооператива из числа членов кооператива.

3. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ КООПЕРАТИВА ПРАВОМОЧНО ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ ПО ЛЮБОМУ ВОПРОСУ ОТНОСИТЕЛЬНО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КООПЕРАТИВА, ДАЖЕ В СЛУЧАЯХ, КОТОРЫЕ СПЕЦИАЛЬНО НЕ УРЕГУЛИРОВАНЫ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ ИЛИ НЕ ОГОВОРЕНЫ УСТАВОМ, В Т.Ч. ПОДТВЕРЖДАТЬ ИЛИ ОТМЕНЯТЬ РЕШЕНИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА.

4. Очередное Общее собрание проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в год. Годовое Общее Собрание членов Кооператива созывается не позднее чем через три месяца после окончания финансового года. Первое Общее собрание Кооператива созывается не позднее чем через три месяца после государственной регистрации Кооператива.

5. Члены Кооператива уведомляются о проведении внеочередного Общего собрания за 10 дней и не ранее 30 дней до даты проведения собрания. Уведомления высылаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” на адрес электронной почты, указанной при вступлении в Кооператив, а также уведомляются по номеру телефона, указанному в качестве контактного, при вступлении в Кооператив.

6. КАЖДЫЙ ЧЛЕН КООПЕРАТИВА ИМЕЕТ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ОДИН ГОЛОС. РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СЧИТАЕТСЯ ПРИНЯТЫМ, ЕСЛИ ЗА НЕГО ПРОГОЛОСОВАЛО БОЛЕЕ 50% ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА СОБРАНИИ.

ИМУЩЕСТВО КООПЕРАТИВА

1. Кооператив может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, инвентарь, оборудование, денежные средства и иное имущество.
2. Имущество кооператива принадлежит ему на праве собственности. Кооператив является собственником имущества, переданного ему в качестве паевых взносов его членами, а также имущества, произведенного и приобретенного кооперативом в процессе его деятельности. Кооператив самостоятельно распоряжается принадлежащим ему имуществом.

УСЛУГИ КООПЕРАТИВА

**1. НЕ МЕНЕЕ 50% ОБЪЕМА РАБОТ (УСЛУГ), ВЫПОЛНЯЕМЫХ КООПЕРАТИВОМ, ДОЛЖНО ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ ДЛЯ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА.
СТОИМОСТЬ УСЛУГ ДЛЯ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА, АССОЦИИРОВАННЫХ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ СО СКИДКОЙ 20% ОТ БАЗОВОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ КООПЕРАТИВОМ СТОРОННИМ КЛИЕНТАМ.**

ВСТУПЛЕНИЕ В КООПЕРАТИВ И ВЫХОД ИЗ НЕГО

1. Гражданин или юридическое лицо, желающие стать членами, подают в Правление кооператива письменное заявление утвержденного формы о приеме в члены кооператива. Лица, принятые в кооператив и внесшие вступительный и паевой взносы, получают документ, удостоверяющий их членство - членскую книжку.

Член кооператива должен внести: вступительный взнос в размере: **1 000 рублей**

Срок пребывания в кооперативе в качестве члена **не ограничен**.

Все члены кооператива имеют **равное право**.

2. Член кооператива имеет право добровольно выйти из кооператива путем подачи в Правление кооператива письменное заявление утвержденного формы о выходе.

ЧТО ДАЕТ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ

1. Сельскохозяйственный кооператив – является идеальной организационно-правовой формой для совместного ведения индивидуальной и общей деятельности собственников земельных участков.

2. УЧАСТИЕ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВЕ ПОЗВОЛИТ РЕШИТЬ ОБЩИЕ ВОПРОСЫ, ТАКИЕ КАК:

- **ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В СООТВЕТСТВИИ С ВРИ (ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ);**
- **СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ;**
- **ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ;**
- **СОВМЕСТНАЯ И ИНДИВИДУАЛЬНАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ;**
- **ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ПРОВЕРЯЮЩИМИ ОРГАНАМИ И АДМИНИСТРАЦИЯМИ ПОСЕЛЕНИЯ/РАЙОНА;**
- **СОГЛАСОВАНИЕ С СОБСТВЕННИКАМИ ИЛИ С БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЯМИ КОММУНИКАЦИЙ;**
- **СНИЖЕНИЕ ЦЕН НА ЗАКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ ЗА СЧЕТ ОБЪЕМА;**
- **ПОЛУЧЕНИЕ ГРАНТОВ И ИНЫХ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ КООПЕРАТИВОВ;**
- **БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ КООПЕРАТИВА И ДР.**